

Uzasadnienie
do Uchwały Nr XXVII/133/2016
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 19 września 2016 r.

w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysoka.

Niniejsza uchwała jest konsekwencją podjętej przez Radę Miasta i Gminy Wysoka uchwały Nr IV/16/2015 z dnia 30 stycznia 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysoka w obszarze gruntów wsi Jeziorki Kosztowskie i Wysoczka.

Głównym celem podjęcia niniejszej uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysoka, które zostało przyjęte uchwałą XXXII/221/2001 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 13 lutego 2001 r., zmienione uchwałą Nr XLVII/291/2010 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 8 września 2010 r., było uaktualnienie uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu Gminy Wysoka z poszerzeniem obszarów dopuszczających lokalizację liniowej infrastruktury technicznej, w związku z rozmieszczeniem inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym - wyznaczenie przebiegu dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV.

Przedmiotowa inwestycja służy zapewnieniu bezpieczeństwa energetycznego kraju. Ma na celu przede wszystkim: poprawę niezawodności dostaw energii elektrycznej dla województwa wielkopolskiego i kujawsko-pomorskiego, stwarza możliwości wprowadzenia mocy z planowanych do realizacji farm wiatrowych do systemu energetycznego, poprawia warunki do rozwoju gospodarczego województw: wielkopolskiego i kujawsko-pomorskiego oraz umożliwia przyłączenia nowych odbiorców energii elektrycznej i inwestorów do sieci operatora systemu dystrybucyjnego. Korzyściami, z którymi wiąże się realizacja przedmiotowej linii są również: zwiększenie niezawodności dostaw energii elektrycznej, potencjalny wzrost atrakcyjności gospodarczej regionu, wzrost możliwości pozyskania nowych inwestorów, a dla gminy - coroczne przychody z podatku naliczonego dla zrealizowanej linii.

Pas technologiczny dla dwutorowej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 400 kV został wyznaczony przy uwzględnieniu uwarunkowań przyrodniczych (tereny przyrodniczo chronione), jak i społeczno-gospodarczych (oddalenie od zabudowy i unikanie konfliktów funkcjonalno-przestrzennych). Studium jako dokument ogólny, wyznacza kierunki i stwarza możliwości, a na kolejnym etapie inwestycyjnym zostaną określone szczegółowe rozwiązania. Przyjęte rozwiązania są wystarczające dla dalszego doprecyzowania wszelkich wymaganych kwestii w planie miejsco-

wym. Na etapie planu miejscowego oraz na etapie postępowania środowiskowego konieczne będzie dokonanie oceny planowanych przedsięwzięć na środowisko.

Zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 778 ze zm.) zwanej dalej „upzp” oraz art. 39 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.), zwanej dalej „uuis”, Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka przeprowadził procedurę sporządzenia zmiany Studium.

Jednocześnie ważny jest fakt, iż dla planowanej, dwutorowej linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia 400 kV, której fragment przebiega przez teren gminy Wysoka została wydana przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy Decyzja Nr 19/2016 z dnia 29 lipca 2016 r. ustalająca środowiskowe uwarunkowania dla wariantu 1 z podwariantem 1A przedsięwzięcia pn.: „Budowa linii 400 kV Bydgoszcz Zachód – Piła Krzewina (...)”. Przebieg wskazany w ww. decyzji, na terenie gminy Wysoka jest zgodny z przebiegiem wyznaczonym w przedmiotowej zmianie studium.

Wobec wyczerpania procedury przewidzianej ww. przepisami prawa, projekt uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wysoka ze zmianami, został skierowany przez Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka, do przedstawienia Radzie Miasta i Gminy Wysoka.

Ze względu na istotne znaczenie ww. inwestycji, przyczyniającej się do zapewnienia bezpieczeństwa energetycznego kraju oraz zakończoną procedurę prawną, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

*Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Wysoka
inż. Henryk Stańczyk*