

z dnia 27 czerwca 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Miasta i Gminy Wysoka nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 382/3 o pow. 0,3402 ha, położonej w m. Wysoka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U.2016.446) oraz art. 25 ust. 1 i art.11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U.2015.1774 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Wysoka **uchwała**, co następuje:

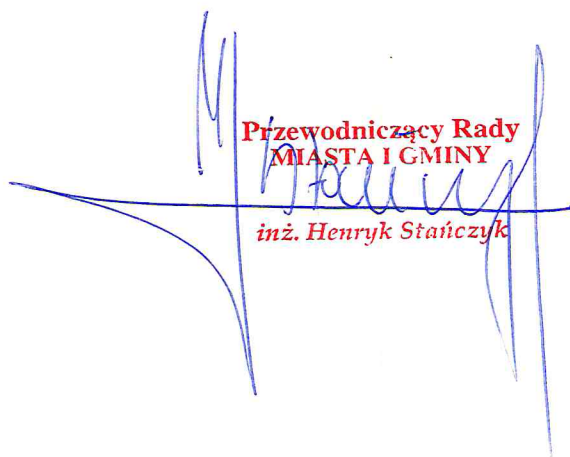
§1 Wyraża się zgodę na nabycie do gminnego zasobu, nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerem geodezyjnym 382/3, o pow. 0,3402 ha, położonej w m. Wysoka, za cenę 400 tysięcy złotych netto.

Nieruchomość ta zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka oznaczona jest symbolem U5 i U6 – tereny zabudowy usługowej.

§2 Nieruchomość, o której mowa w §1 stanowi własność firmy „KAPOST” SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą SEPÓLNO KRAJEŃSKIE i jest opisana w księdze wieczystej KW PO2H/00011717/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chodzieży Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Wyrzysku.

§3 Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§4 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący Rady
MIASTA I GMINY
inż. Henryk Stańczyk

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miasta i Gminy Wysoka Nr XXIII/ 119 /2016 z dnia 27 czerwca 2016 roku w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na własność Miasta i Gminy Wysoka nieruchomości zabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 382/3 o pow. 0,3402 ha, położonej w m. Wysoka.


Miasto i Gmina Wysoka stoi przed koniecznością zabezpieczenia miejsc parkingowych na terenie miasta. W celu pozyskania niezbędnego terenu podjęto działania w kierunku nabycia na własność Miasta i Gminy Wysoka nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 382/3 o pow. 0,3402 ha. Nieruchomość stanowi własność Spółki „KAPOST” Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim i wykorzystywana jest na działalność usługową.

Spółka ta oferuje Miastu i Gminie Wysoka sprzedaż ww. nieruchomości za kwotę 400 tys. zł netto.

Na kwotę tą składa się: wartość gruntu częściowo utwardzonego, wartość ogrodzenia i oświetlenie. Przedmiotem sprzedaży nie jest kontener (biuro) oraz waga.

Z uwagi na położenie nieruchomości (w sąsiedztwie Rynku) oraz na konieczność pozyskania miejsca na tzw. parking „buforowy”, nabycie tej nieruchomości uważa się za celowe i zasadne.

Na odpłatne nabycie zezwala art. 25 ust. 1 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j . Dz. U. 2015.1774 ze zm.)


**Przewodniczący Rady
MIASTA I GMINY**
inż. Henryk Stańczyk