

**U C H W A Ł A Nr XI/ 60/2007**  
**RADY MIASTA I GMINY WYSOKA**  
**z dnia 29 października 2007 r.**

**w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu pobierania tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162 poz. 1568; z 2004 r. Nr 102 poz. 1055 i Nr 116 poz. 1203; z 2005 r. Nr 172 poz. 1441 i Nr 175 poz. 1457, z 2006 r. Nr 17 poz. 128 i Nr 181 poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, i Nr 173 i poz. 1218) oraz art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 121 poz. 844, Nr 220 poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 245 poz. 1775, Nr 249 poz. 1828 i Nr 251 poz. 1847), Rada Miasta i Gminy Wysoka uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - **0,63 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - **3,74 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,18 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - **0,59 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - **15,59 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - **8,86 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych - **3,84 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **3,73 zł od 1 m<sup>2</sup>** powierzchni użytkowej;

3) od budowli - **2 % ich wartości**, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7, wyżej powołanej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** 1. Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Zasady poboru podatku w drodze inkasa reguluje odrębna uchwała.

§ 3. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) nieruchomości lub ich części zajęte na działalność kulturalną oraz ochronę przeciwpożarową z wyjątkiem części zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 2) nieruchomości lub ich części przeznaczone na działalność opieki społecznej w zakresie opieki i wychowania dzieci i młodzieży, z wyjątkiem części zajmowanych na prowadzenie działalności gospodarczej;
- 3) budowle rurociągów i przewodów wody oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych;
- 4) budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody oraz oczyszczania ścieków komunalnych.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

§ 5. Z dniem 31.12.2007 r. traci moc uchwała Nr II/9/2006 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 06 grudnia 2006 roku w sprawie ustalenia stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu pobierania tego podatku.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego i ma zastosowanie od roku podatkowego 2008.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA I GMINY  
*Jan Oleczak*  
Jan Oleczak