



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

---

Poznań, dnia 8 października 2019 r.

Poz. 8487

### UCHWAŁA NR XIV/92/2019 RADY MIASTA I GMINY WYSOKA

z dnia 30 września 2019 r.

#### **w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu pobierania tego podatku.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, ust. 2, art. 6 ust. 12, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na 2020 r. (M. P. z 2019 r. poz. 738) Rada Miasta i Gminy Wysoka **uchwala**, co następuje:

#### **§ 1. Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości:**

##### 1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,89 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 4,80 zł od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego, z wyłączeniem gruntów, o których mowa w pkt 1 lit. d 0,31 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- d) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi 0,14 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1398 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego 3,15 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

##### 2. od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych 0,81 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 21,25 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 11,18 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,87 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 6,24 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

3. od budowli - 2 % ich wartości, określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7, ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2. 1.** Zarządza się pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych w drodze inkasa.

2. Odrębną uchwałą Rada Miasta i Gminy Wysoka wyznacza inkasentów i określa wysokość wynagrodzenia za inkaso.

**§ 3.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1. nieruchomości lub ich części zajęte na działalność kulturalną oraz ochronę przeciwpożarową, z wyłączeniem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

2. nieruchomości lub ich części przeznaczone na działalność opieki społecznej, z wyłączeniem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

3. budowle rurociągów i przewodów wody oraz budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków komunalnych;

4. budynki lub ich części bezpośrednio związane z procesem poboru i uzdatniania wody oraz oczyszczania ścieków komunalnych.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wysoka.

**§ 5.** Traci moc uchwała Nr LVIII/313/2018 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 27 września 2018 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz sposobu pobierania tego podatku (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2018 r. poz. 7880).

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta i Gminy  
(-) Henryk Stańczyk