

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie miasta i gminy Wysoka z wyłączeniem zasad postępowania z odpadami komunalnymi

ROZDZIAŁ I **Postanowienia ogólne**

§ 1. 1. Regulamin określa:

- 1) wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości obejmujące:
 - uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
- 2) częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości;
- 3) obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mające na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku;
- 4) wymagania utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach;
- 5) wyznaczanie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania.

2. Pozostałe wymagania związane z utrzymaniem czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Wysoka ustalają przepisy zawarte w uchwale nr 16/2013 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi” z dnia 12 lutego 2013r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi” w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi.

ROZDZIAŁ II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości

§ 2. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości poprzez odgarnięcie w miejsce nie powodujące zakłóceń w ruchu pojazdów oraz pieszych. Usuwanie błota, śniegu i lodu powinno odbywać się niezwłocznie po ich wystąpieniu, natomiast innych zanieczyszczeń systematycznie w miarę występujących potrzeb.

2. Powierzchnia nieruchomości służąca do użytku publicznego powinna być utrzymana w należytym stanie sanitarno-higienicznym, tereny zielone systematycznie koszone a wszelkie zanieczyszczenia powinny być usuwane poprzez zamiatanie, zbieranie, zgrabianie, zmywanie itp.

3. Zabrania się stosowania środków chemicznych szkodliwych dla środowiska dla usunięcia śniegu i lodu;

§ 3. 1. Dopuszcza się mycie pojazdów samochodowych poza myjniami wyłącznie na utwardzonych powierzchniach nie będących miejscami publicznymi tylko pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego. Ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych, ziemi, kanalizacji deszczowej a także spływać na nieruchomości sąsiednie.

2. Naprawa własnych pojazdów samochodowych związana z ich bieżącą eksploatacją poza warsztatami naprawczymi może być przeprowadzana w obrębie nieruchomości, jeżeli nie spowoduje zanieczyszczenia wód i gleby oraz uciążliwości dla mieszkańców. Zużyte części i materiały eksploatacyjne powinny być zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zabrania się prowadzenia poza warsztatami naprawczymi prac blacharskich, lakierniczych oraz wymiany płynów eksploatacyjnych.

ROZDZIAŁ III

Częstotliwość i sposób pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości

§ 4. 1. Opróżnianie zbiorników na nieczystości ciekłe odbywać się musi z częstotliwością gwarantującą zabezpieczenie przed ich przelewaniem, stanowiącym zagrożenie zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych, na podstawie umowy z podmiotem uprawnionym.

2. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych i oczyszczalni przydomowych odbywa się na podstawie zamówienia złożonego przez właściciela nieruchomości w stosunku do podmiotu uprawnionego, z którym podpisał umowę, na zasadach zawartych w umowie.

3. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany zapewnić podmiotom uprawnionym dostęp do urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych, w sposób umożliwiający ich opróżnianie bez narażania na szkodę ludzi i mienia.

4. Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do utrzymywania urządzeń służących do gromadzenia nieczystości ciekłych w takim stanie technicznym, aby nie powodowały zanieczyszczenia powierzchni ziemi i wód podziemnych.

ROZDZIAŁ IV

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku

§ 5. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz ponoszą pełną odpowiedzialność za zachowanie tych zwierząt.

2. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do zabezpieczenia miejsca ich przebywania przed samodzielnym opuszczaniem tych miejsc oraz zapewnić im należyłą opiekę i dozór. W szczególności zwierzęta domowe, które mogą stanowić zagrożenie dla

ludzi, winny być trzymane na terenie nieruchomości na uwięzi lub jeżeli biegają luzem, ogrodzenie powinno uniemożliwić wydostanie się na zewnątrz, a w miejscu widocznym należy umieścić tabliczkę ostrzegawczą oraz zainstalować dzwonek przywoławczy.

3. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do natychmiastowego usunięcia zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na innych terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych itp., postanowienie to nie dotyczy osób niewidomych korzystających z psów przewodników.

4. Właściciele psów są zobowiązani do wyprowadzania psa na smyczy, a psy ras uznanych za agresywne, mieszańców tych ras lub psy zachowujące się w sposób agresywny – na smyczy oraz w nałożonym kagańcu.

5. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone tylko w miejscach mało uczęszczanych i pod warunkiem, że pies ma założony kaganiec, a opiekun ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem. Wyjątek ten nie dotyczy psów ras uznanych za agresywne, mieszańców tych ras oraz psów zachowujących się w sposób agresywny.

ROZDZIAŁ V

Wymagania odnośnie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymania na określonych obszarach lub poszczególnych posesjach

§ 6. 1. Zabrania się utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej oznaczonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Zakaz nie dotyczy istniejących siedliskowych gospodarstw rolnych na terenie miasta.

2. Zakaz utrzymywania zwierząt gospodarskich dotyczy także zwartych terenów, zajętych pod budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, placówki handlowe i ogrody działkowe.

3. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolnej, dopuszcza się utrzymywanie zwierząt gospodarskich pod następującymi warunkami:

- 1) Wszelka uciążliwość hodowli dla środowiska w tym emisje będące jej skutkiem zostaną ograniczone do obszaru nieruchomości, na której jest prowadzona.
- 2) Hodowla zwierząt będzie usytuowana i prowadzona w taki sposób, aby nie pogarszała warunków zdrowotnych, sanitarnych i porządkowych otoczenia, nie powodowała zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody, a powstające w związku z hodowlą odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane w sposób zgodny z prawem.

ROZDZIAŁ VI

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania

§ 7. 1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do przeprowadzania deratyzacji na terenie nieruchomości co najmniej raz w roku, w okresie jesiennym. Obowiązek ten, w odniesieniu do właścicieli budynków jednorodzinnych, może być realizowany tylko w miarę potrzeby.

2. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym, określi obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji oraz określi termin jej przeprowadzenia.

3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.


Przewodniczący Rady
Miasta i Gminy
mgr Karol Borucki


RADA MIASTA I GMINY
Plac Powstanców Wielkopolskich 20/21
89-320 WYSOKA
pow. pilski, woj. wielkopolskie

UZASADNIENIE
do uchwały Nr XXXI/199/2013
Rady Miasta i Gminy Wysoka
z dnia 26 czerwca 2013r.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2012 r., poz. 391 ze zmianami), Rada Gminy ma obowiązek uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Regulamin utrzymania czystości i porządku stanowi akt prawa miejscowego.

Wykonując powyższe ustawowe obowiązki przygotowany został „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Wysoka z wyłączeniem zasad postępowania z odpadami komunalnymi”, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały. Projekt regulaminu został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pile.

Z uwagi na przystąpienie Miasta i Gminy Wysoka do Związku Międzygminnego „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi”, pozostałe wymagania związane z utrzymaniem czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Wysoka ustalają przepisy zawarte w uchwale nr 16/2013 Zgromadzenia Związku Międzygminnego „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi” z dnia 12 lutego 2013r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Związku Międzygminnego „Pilski Region Gospodarki Odpadami Komunalnymi” w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi.


Przewodniczący Rady
Miasta i Gminy
mgr Karol Borucki