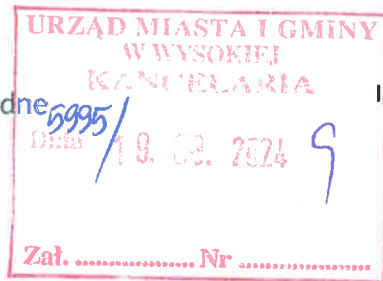




Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

DI.ZZŚ.4901.175.2024.GW



Inowrocław, dnia 19 sierpnia 2024 r.

*M. Wętkiel*

## OPINIA

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 4, ust. 3a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), dalej ustawa ooś, art. 397 ust. 3 pkt 2 lit. b ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2024, poz. 1087 ze zm.), dalej Prawo wodne, a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku **Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka znak: OŚ.6220.10.2024 z dnia 20 czerwca 2024 r.,**

### Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Inowrocławiu

1. wyraża opinię, że nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, dla przedsięwzięcia pn.:  
**„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 10 w obrębie Kijaszkowo, gmina Wysoka”.**
2. Zgodnie z treścią art. 64 ust. 3a ww. ustawy ooś wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązków działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c ustawy ooś:
  - 2.1. w trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię;
  - 2.2. na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów;
  - 2.3. stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejo- i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100 % oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator;

- 2.4. magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- 2.5. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego,
- 2.6. w trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety, wyposażone w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a powstające ścieki dostarczać uprawionym taborem do oczyszczalni ścieków;
- 2.7. utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzić bez użycia środków ograniczających wzrost roślin - herbicydów - lub innych środków ochrony roślin;
- 2.8. wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawionym odbiorcom odpadów;
- 2.9. w przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.

#### UZASADNIENIE

W dniu 24 czerwca 2024 r. do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wpłynął wniosek Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka znak: OŚ.6220.10.2024 z dnia 20 czerwca 2024 r., o wydanie opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, stosownie do art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, dla ww. planowanego przedsięwzięcia.

Inwestorem przewidzianego do realizacji zamierzenia inwestycyjnego jest podmiot pod nazwą: KPE FARMS Sp. z o. o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko.

Pismem znak: DI.ZZŚ.4901.175.2024.GW z dnia 4 lipca 2024 r. ustalono nowy termin załatwienia sprawy do dnia 23 sierpnia 2024 r.

Planowane przedsięwzięcie zaliczono wg wymogów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, na podstawie:

§ 3 ust. 1 pkt 54a lit. b) - „zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: b) 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a

- z wyłączeniem zabudowy systemami fotowoltaicznymi lokalizowanej na dachach i elewacjach obiektów budowlanych”.

Organem właściwym do wydania opinii, o której jest mowa w art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś, jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której jest mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne - w przypadku planowanego przedsięwzięcia organem właściwym rzeczowo i miejscowo do wydania oceny wodnoprawnej jest Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu.

Dla przedmiotowego terenu planowanej inwestycji nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do przedmiotowego wniosku o wydanie ww. opinii dotyczącej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia (dalej jako „KIP”).

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 5 MW, na terenie nieruchomości nr 10 w obrębie Kijaszkowo, gmina Wysoka, powiat pilski, województwo wielkopolskie. Całkowita powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi ok. 5,54 ha. Powierzchnia zabudowy planowanej inwestycji określona jako powierzchnia wyznaczana po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wyniesie do 5,1 ha. W centralnej oraz południowej części działki inwestycyjnej występują zadrzewienia. Obszary te zostaną wyłączone z zajęcia i przekształcenia. Planuje się również odsunięcie ogrodzenia inwestycji o co najmniej 5 m od krawędzi wszystkich zadrzewień. Planowane przedsięwzięcie będzie posadowione na gruntach ornych klasy RIVa, RIVb, RV, RVI, PsV, PsVI. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy. Farma fotowoltaiczna składać się będzie z następujących elementów:

- Panele fotowoltaiczne, liczba paneli: do 25 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW);
- Drogi wewnętrzne;
- Infrastruktura naziemna i podziemna;
- Linia kablowe energetyczno-światłowodowe;
- Przyłącza elektroenergetyczne;
- Transformatory, liczba stacji transformatorowych: do 5 sztuk;
- Inwertery, liczba inwerterów: do 250 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW);
- Bateryjne magazyny energii, liczba magazynów energii: do 5 sztuk;
- Inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją parku ogniw.

Uzyskana energia będzie przekazana do zakładu energetycznego a następnie wprowadzona do Krajowej Sieci Energetycznej.

W trakcie realizacji i likwidacji planowego przedsięwzięcia eksploatowane będą maszyny budowane, pojazdy transportowe lub inne maszyny/urządzenia posiadające w układach napędowych i roboczych szkodliwe i niebezpieczne płyny/oleje eksploatacyjne, dlatego w celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego należy w trakcie realizacji (lub likwidacji) przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych. W celu możliwości zbierania potencjalnych wycieków ww. substancji eksploatacyjnych z maszyn i pojazdów, w trakcie realizacji bądź likwidacji inwestycji należy zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia - mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt należy przekazywać uprawnionym odbiorcom odpadów.

Ewentualne zaplecze parkingowo-postojowe, strefy uzupełniania paliw i wykonywania awaryjnych napraw i serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego, a także miejsca magazynowania substancji chemicznych i odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne należy zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. na terenie utwardzonym, zagęszczonym lub posiadającym uszczelnioną powierzchnię.

Planuje się zastosowanie transformatorów żywicznych – suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogąca pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo wodne.

Bateryjne magazyny energii będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej w celu ograniczenia

oddziaływania na środowisko. Planowane magazyny energii nie mogą być źródłem emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać ze specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych. Powstające ścieki socjalno-bytowe, gromadzone w bezodpływowych toaletach przenośnych, będą na bieżąco odbierane przez uprawniony do tego podmiot, posiadający wymagane zezwolenia.

Po zrealizowaniu inwestycji teren przedsięwzięcia może zostać zagospodarowany na dwa różne sposoby. Pierwszym jest obsianie terenu przeznaczonego pod inwestycję rodzimymi gatunkami roślin trawiastych, drugim sposobem jest pozostawienie terenu do naturalnej sukcesji. Przez cały czas eksploatacji teren będzie porośnięty, a jedyna pielęgnacja będzie ograniczać się do okresowych pokosów pielęgnacyjnych. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Miejsce magazynowania odpadów budowlanych będzie wynikać z organizacji placu budowy wykonawcy. Miejsce to będzie zabezpieczone przed pyleniem oraz rozwiewaniem odpadów. Oznakowane kontenery na odpady będą ustawione na szczelnym podłożu w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed możliwością powstawania odcieków. Ze względu na fakt, iż cały system składa się z gotowych, dopasowanych, prefabrykowanych elementów ilość odpadów powstających w trakcie montażu będzie minimalna. Wytworzone odpady będą przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem farmy. Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznacznej ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Odpady wytworzone w związku z konserwacją inwestycji, będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami, bez konieczności długiego magazynowania ich na terenie przedsięwzięcia.

Projekt budowlany dla planowanych elektrowni fotowoltaicznych zostanie uzgodniony z właściwymi spółkami wodnymi gospodarującymi na terenie objętym inwestycją. W przypadku kolizji elementów planowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi zrealizowane zostaną pod nadzorem spółki wodnej stosowne prace inżynierskie mające zapewnić ciągłość instalacji. W razie uszkodzenia infrastruktury melioracyjnej bądź drenarskiej w trakcie trwania prac inwestor dokona zgłoszenia tego faktu do stosownych organów, a następnie naprawy uszkodzonego odcinka.

W toku analizy przedstawionej dokumentacji ustalono, iż inwestycja zlokalizowana jest w dorzeczu Odry, dla którego opracowano „Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r., poz. 335), w regionie wodnym Noteci, w zlewni rzeki Noteć, i położona jest na obszarze:

- Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) oznaczonej kodem: RW60000918846 - Kanał Młotkowski; typ JCWP: PN - Potok lub strumień nizinny; status JCWP: SZCW - silnie zmieniona część wód.



Ocena aktualnego stanu JCWP:

- stan/potencjał ekologiczny: słaby potencjał ekologiczny;
- stan chemiczny: brak danych;
- stan (ogólny): zły stan wód.

Zlewnia posiadała ustalony punkt pomiarowo kontrolny i była monitorowana w poprzednim cyklu planistycznym (2016 -2021) oraz jest monitorowana - posiada ustalony ppk na okres 2022-2027.

Rodzaj zidentyfikowanych presji determinujących stan wód w obrębie JCWP:

- główne źródło presji troficznych: odpływ miejski (wody opadowe) oraz nawożenie i depozycja oraz źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (rozproszone);
- główne źródło presji zasalających: eutrofizacja (źródło zgodne ze źródłem troficznym);
- główne źródło presji hydromorfologicznych: prostowanie koryta - rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące - rzeki główne.

Celem środowiskowym dla ww. JCWP jest:

- stan/potencjał ekologiczny: umiarkowany potencjał ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C, MMI]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D;
- stan chemiczny: dobry stan chemiczny.

Zlewnia jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych:

- dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej; termin osiągnięcia celu środowiskowego: do 2027 r.

Odstępstwo polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: OWO.

- dla danej JCWP zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej; Wskaźniki/grupa wskaźników, w zakresie których ustalono mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla JCWP: fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MMI.

- dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 7 Ramowej Dyrektywy Wodnej.

- Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie GW600035.

Ocena stanu JCWPd (2019):

- stan chemiczny: dobry;
- stan ilościowy: dobry;
- stan JCWPd: dobry.

JCWPd jest monitorowana.

Zidentyfikowane presje znaczące, wynik analizy znaczących oddziaływań – JCWPd: presja obszarowa rozproszona związana z rolnictwem, gospodarką komunalną lub przemysłem.

Celem środowiskowym dla ww. JCWPd jest:

- stan chemiczny: dobry stan chemiczny;
- stan ilościowy: dobry stan ilościowy.

Ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego: niezagrożona.

Odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych:

- dla danej JCWPd nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej
  - odstępstwo w zakresie terminu osiągnięcia celów środowiskowych;
- dla danej JCWP nie zostało ustanowione odstępstwo z art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej - ustalenie mniej rygorystycznego celu środowiskowego.

- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych GZWP nr 133 – Zbiornik międzymorenowy Młotkowo.

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w strefie ochronnej ujść wód.

Teren przedsięwzięcia położony będzie poza obszarami objętymi ochroną na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2023, poz. 1336 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia, planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko oraz uwzględniając określone w punkcie drugim niniejszej opinii warunki, wymagania lub obowiązki, Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie powinno negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy Prawo wodne, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz.U. z 2023 r., poz. 335).

W opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Inowrocławiu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, mając na uwadze wyłącznie zagadnienia związane z wpływem planowanego przedsięwzięcia na osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

**Z-CA DYREKTORA**

**Krzysztof Guza**

/podpis elektroniczny/

**Otrzymują:**

1. Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka (e-PUAP)  
Plac Powstańców Wielkopolskich 20/21, 89-320 Wysoka
2. ZZŚ aa

**Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie**

Zarząd Zlewni w Inowrocławiu

ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław

Tel. +48 (52) 356 57 50 • e-mail: zz-inowroclaw@wody.gov.pl

[www.gov.pl/wody-polskie](http://www.gov.pl/wody-polskie)