

Wysoka, 04 kwietnia 2019 r

Or. III.0003.23.6c.2019



**Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy Wysoka
Pan Henryk Stańczyk**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 2 kwietnia 2019 (data wpływu do UMiG Wysoka: 03.04.2019 r.) dotyczący podania informacji w sprawie budynku dawnej szkoły w Starem, czy sprawa jest załatwiona - uprzejmie informuję, że postępowanie sądowe w Sądzie Rejonowym w Chodzieży I Wydział Cywilny w przedmiotowej sprawie prowadzone pod sygn. akt. I Ns 766/16 jest w toku rozpatrzenia.

Na zlecenie Sądu została opracowana przez biegłego sądowego opinia geodezyjna z dnia 14 października 2019 r. celem ustalenia w oparciu o dokumenty znajdujące się w aktach, aktach ksiąg wieczystych i w zasobie geodezyjnym przebiegu granicy pomiędzy działką ozn. nr 85/2 i nr 245 według stanu prawnego a gdyby ustalenie tego stanu prawnego okazało się niemożliwe w oparciu o dokumenty to według ostatniego stanu spokojnego posiadania. Postanowieniem z dnia 8 grudnia 2018 r. Sąd Rejonowy w Chodzieży przyznał biegłemu sądowemu wynagrodzenie za wydanie w niniejszej sprawie opinii w kwocie 3.417,72 zł, uznając za zasadny rachunek przedstawiony przez biegłego. Sąd stwierdził, że wydana opinia jest logiczna, usystematyzowana i spójna. Opinia zawiera ustalenia i wnioski istotne dla rozstrzygnięcia sprawy. Po zapoznaniu się z odpisem opinii sądowej przesłanej uczestnikowi postępowania - Miastu i Gminie Wysoka nie zostały wniesione zarzuty do wydanej opinii i nie żądano przesłuchania biegłego, ponieważ wnioski zawarte w tej opinii były korzystne dla Gminy. Według oceny biegłego sądowego granicy prawnej pomiędzy działkami 245 i 85/2 nie można wskazać, istnieją zbyt duże rozbieżności co do kształtu działki, przebiegu granic i jej powierzchni. Mapy i szkice zgodnie z wykazaną dokumentacją opisaną w opinii i opisem przydatności do rozwiązania granicy spornej nie pozwalają na jednoznaczne określenie i wznowienie granicy pomiędzy przedmiotowymi działkami. Jedynym rozstrzygnięciem jest przyjęcie granicy ostatniego spokojnego stanu użytkowania (...) jako prawnie obowiązującej zgodnie z wykazanym przebiegiem w trakcie postępowania rozgraniczeniowego w trybie administracyjnym (...).

Obecnie oczekujemy na wyznaczenie posiedzenia przez Sąd (termin posiedzenia zostanie ustalony z urzędu).

**Do wiadomości:
Radny Miasta i Gminy Wysoka
Pan Edmund Fonferek**

RADCA PRAWNY

Barbara Basara
B-1-P 148