



FORMULARZ INTERPELACJI / ZAPYTANIA
Radnej / Radnego Miasta i Gminy Wysoka
VIII Kadencja Rady Miasta i Gminy Wysoka 2018 – 2023



URZĄD MIASTA I GMINY
W WYSOKIEJ
KANCELARIA

Data 16. 09. 2019 9

Zał. Nr

Wysoka, dnia 28.08.2019r.

(data)

Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka

89-320 Wysoka

Plac Powstańców Wielkopolskich 21/22

za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miasta i Gminy w Wysokiej

HENRYK STAŃCZYK

(imię i nazwisko Radnej / Radnego Rady Miasta i Gminy Wysoka)

Zgodnie z paragrafem 69 ust.1 i ust. 2 Uchwały Nr LVII/305/2018 Rady Miasta i Gminy Wysoka z dnia 17 września 2018r. w sprawie Statutu Miasta i Gminy Wysoka (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego, poz. 7714 z dnia 09.10.2018r.) składam: **interpelację sesyjną* / międzysesyjną*** ; **zapytanie sesyjne* / międzysesyjne*** w sprawie:
(*zaznaczyć właściwe)

DOTYCZY:

Zapytania sesyjnego w sprawie udzielenia informacji o podjętych dotychczasowych działaniach Burmistrza / Urzędu / Stanowiska ds. planowania przestrzennego w zakresie kompetencji którego, jest między innymi wykonywanie uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak:

1. Uchwała Nr LII/272/2018 z dnia 07 maja 2108r.
2. Uchwała Nr LII/273/2018 z dnia 07 maja 2108r.
3. Uchwała Nr LIV/290/2018 z dnia 30 czerwca 2108r.

TREŚĆ INTERPELACJI*/ZAPYTANIA* (krótkie przedstawienie stanu faktycznego):

Niniejsze zapytanie sesyjne dotyczy udzielenia odpowiedzi o podjętych dotychczasowych działaniach Burmistrza / Urzędu / Stanowiska ds. planowania przestrzennego w zakresie kompetencji którego, jest między innymi wykonywanie uchwał, które dotyczą następujących obszarów gminy:

1. Uchwała nr LII/272/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysoka w rejonie wsi Tłukomy (1.2MB) – podjęta 07 maja 2018r. i opublikowana na stronie internetowej gminy – <http://bip.gminawysoka.pl/?c=617>,
2. Uchwała nr LII/273/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysoka w rejonie ulic Dworcowej, Kościuszki, Akacjowej – strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej (2.6MB) – podjęta 07 maja 2018r. i opublikowana na stronie internetowej gminy - <http://bip.gminawysoka.pl/?c=617>,
3. Uchwała nr LIV/290/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic Strzeleckiej (PKP) , Św. Walentego i ul. Akacjowej (1.2MB) – podjęta 28 czerwca 2018r. i opublikowano na stronie internetowej gminy – <http://bip.gminawysoka.pl/?c=626>.

W mojej ocenie realizacja w/w uchwał, tj. nr LII/272/2018 z dnia 07 maja 2018r. nr LII/273/2018 z dnia 07 maja 2018r. oraz nr LIV/290/2018 z dnia 28 czerwca 2018r. rozpoczęła się sygnalizacyjnie po okresie „dobrze” ponad roku od ich podjęcia przez Radę Miasta i Gminy poprzedniej kadencji.

Dowodem na to jest fakt, że dopiero w dniu **09 lipca 2019r.** opublikowano na BIP ogłoszenie Burmistrza MiG Wysoka o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczące realizacji uchwał jak:

1. Nr LII/272/2018 z dnia 07 maja 2018r. dotycząca gminy Wysoka w rejonie wsi Tłukomy (data wprowadzenia na BIP – 2019-07-09 ; 19:13:49); <http://bip.gminawysoka.pl/?a=3991>
2. Nr LII/273/2018 z dnia 07 maja 2018r. dotycząca miasta Wysoka w rejonie ulic: Dworcowej, Kościuszki, Akacyjowej - strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej (data wprowadzenia na BIP – 2019-07-09 ; 19:16:56) - <http://bip.gminawysoka.pl/?a=3993>
3. Nr LIV/290/2018 z dnia 28 czerwca 2018r. dotycząca miasta Wysoka - Strzeleckiej (PKP), Św. Walentego i ul. Akacyjowej (data wprowadzenia na BIP – 2019-07-09 ; 19:15:21) - <http://bip.gminawysoka.pl/?a=3992>,

informujące o możliwości składania wniosków do planu miejscowego objętego zakresem określonym w/w uchwałach w terminie do dnia 31 lipca 2019r.

UZASADNIENIE (*istotne znaczenie dla miasta i gminy oraz jej mieszkańców*)

Niniejsze zapytanie jest istotne, wskazania przyczyny długiego okresu wyczekiwania przez tut. Urząd na podjęcie realizacji w/w uchwał, w tym przypadku dopiero po okresie „grubo” ponad roku od chwili ich podjęcia.

Nadmieniam, iż na sesji absolutoryjnej w dniu 26 czerwca 2019r. poruszyłem opieszale i mozolne postępowanie realizacji zadań w obszarze gospodarki przestrzennej w naszej gminie w tym między innymi wskazywanych uchwał.

W nawiązaniu dodam, iż zgodnie z Załącznikiem do Zarządzenia Nr 125/2012 Burmistrza Miasta i Gminy Wysoka z dnia 12 kwietnia 2012r. opublikowanym na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej (BIP) link: <http://bip.gminawysoka.pl/?c=94> w sprawie regulaminu organizacyjnego tut. Urzędu Miasta i Gminy w § 36 pkt. 1) b, wymieniony jest zakres czynności przyporządkowany do istniejącego stanowiska ds. planowania przestrzennego, do którego należą sprawy jak:

- 1) zagospodarowania przestrzennego, a w szczególności:
 - a) przygotowanie materiałów do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - b) przygotowywanie materiałów niezbędnych do sporządzania projektów planów zagospodarowania przestrzennego,

Wobec powyższego trudnym do wytłumaczenia jest działanie tut. Urzędu nie wnikając w przeszłość, mając tylko na uwadze, iż wybory odbyły się w 2018r., że był czas na dokonanie przez Burmistrza stosownych ocen oraz analiz zakresu wykonywanych prac, zadań lub czynności na poszczególnych stanowiskach.

Ponadto dodam, iż Burmistrz przedłożył Radzie pismem Nr Or.I.0059.31.2019 z dnia 31 maja 2019r. na podstawie art. 28 aa ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r., poz. 506) **Raport** o stanie Miasta i Gminy Wysoka za 2018rok. w którym wskazał w zaprezentowanej tabeli: poz. 19 – str. 112 ; poz. 20 – str. 112 ; poz. 37 str. 115, że w/w uchwały są **w realizacji**.

Domniemam, iż fakt stopnia wykonania (w pojęciu **realizacji**) w/w uchwał przyjęto w przedstawionym Raporcie bezrefleksyjnie lub bez rzeczywistego sprawdzenia podanych informacji / danych przez odpowiedzialne osoby.

Wobec powyższego przedstawienia w treści dokumentów urzędowych stwierdzenia „**w realizacji**” wskazuje na odniesienie do pewnego % zaawansowania, czy stopnia już zrealizowanego procesu założonego zadania w tym wypadku podjętych przez tut. Radę uchwał.

Dlatego proszę uprzejmie o transparentne **przedstawienie szczegółowego stopnia, tj. każdego etapu „realizacji”** wymienionych jak na wstępie uchwał w poz. 1 ; 2 ; 3 z uwagi, iż dopiero po ponad roku ukazuje się na BIP – link: <http://bip.gminawysoka.pl/?c=102>, informacja o możliwości składania wniosków do planu miejscowego objętego zakresem określonym w/w uchwałach w terminie do dnia 31 lipca 2019r.



FORMULARZ INTERPELACJI / ZAPYTANIA
Radnej / Radnego Miasta i Gmina Wysoka
VIII Kadencja Rady Miasta i Gminy Wysoka 2018 – 2023



Podkreślam, że dorozumianym jest fakt, iż w zakresie w/w stanowiska ds. planowania przestrzennego jest wykonywanie bez zbędnej zwłoki czynności formalno-prawnych związanych z przystąpieniem do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wysoka oraz wykonywanie czynności formalno-prawnych związanych z procedurami planistycznymi.

Jednakże dodam, że wpływ na zaistniałą w/w sytuacją mogły mieć inne powstałe okoliczności o których nie byliśmy jako radni informowani na bieżąco poprzez prezentowane np. sprawozdania sesyjne Burmistrza.

Dlatego też chciałbym poznać rzeczywiste przyczyny nie podejmowania czynności planistycznych przez tut. Urząd w tym jego efektywność oraz szczegółowe (z daty i nazwy, nr pozycji, itp.) powody przewlekłości organów wykonawczych sporządzania w/w planów.

Uzasadnieniem do potrzeby sprawnego przygotowania materiałów do uchwalenia w/w planów niech będą między innymi fakty podane w treści uzasadnienia do podjętych przez Radę n/w uchwał, co zostało wskazane niżej w wytłuszczonej formie:

1. Uchwała nr LII/272/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysoka w rejonie wsi Tłukomy (1.2MB) – **w uzasadnieniu uchwały jest zapis, cyt.: „zmiana konieczna do rozpoczęcia inwestycji - potrzeba pilnej renowacji”**
2. Uchwała nr LII/273/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wysoka w rejonie ulic Dworcowej, Kościuszki, Akacyjowej – strona południowa, Strzeleckiej, Św. Walentego i Kościelnej – **w uzasadnieniu uchwały jest zapis, cyt.: „zainicjowano głównie potrzebami mieszkańców”**
3. Uchwała nr LIV/290/2018 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wysoka w rejonie ulic Strzeleckiej (PKP) , Św. Walentego i ul. Akacyjowej **w uzasadnieniu uchwały jest zapis, cyt.: „zainicjowano głównie potrzebami mieszkańców”**

Dodatkowym przykładem potrzeby aktywniejszego działania tut. Urzędu niech będzie kolejny z wielu argumentów, jak w przypadku wnioskowania zmiany organizacji ruchu na ul. Św. Walentego, gdzie mieszkańcy podnosili problem braku możliwości dojazdu do swojej posesji, postulując jednocześnie o dojazd (w tym drogę ewakuacyjną) od strony toru kolejki wąskotorowej PKP (ul. Walentego / ul. Strzeleckiej).

Następnym uzasadnieniem przemawiającym za potrzebą niezwłocznej realizacji tych uchwał, i nie tylko w sprawie MPZP, są możliwości zlecenia opracowań dokumentacji technicznej w oparciu o uchwalone MPZP, które daje szansę oraz podstawę do aplikowania i pozyskiwania środków zewnętrznych (z uwagi na ogłoszone projekty czy konkursy) na realizację zaplanowanych przez gminę zamierzeń, ale też osób fizycznych jak w przypadku w/w planu w rejonie wsi Tłukomy.

W tym miejscu dodam, iż w przeszłości na ile ustawa pozwalała wnioskowałem o nabycie nieruchomości PKP oraz byłem wnioskodawcą przygotowującym propozycję niezbędnego zakresu opracowań planów ujętych w załącznikach do uchwał nr LII/272/2018, nr LII/273/2018 i nr LIV/290/2018, które tut. Rada podjęła celem rozwiązania w najbliższej przyszłości nie tylko ograniczeń komunikacyjnych ul. Św. Walentego ale kompleksowego zagospodarowania terenu przejętego przez gminę po, tzw. „kolejce wąskotorowej” poczynawszy od Czajcza do ul. Dworcowej (równoległy teren przy DW nr 190 na wysokości ogródków działkowych) jak też obszarów komunikacyjno – mieszkaniowych miasta czy rozbudowy / przebudowy obiektów celem ich renowacji czy rewitalizacji.

Dlatego też, w interesie całego społeczeństwa naszej małej ojczyzny, winno być niezwłoczne działanie tut. Urzędu, w zakresie przygotowania kompletnej dokumentacji planistycznej celem sprawnego podejmowania uchwał przez Radę.

Jednocześnie należy podkreślić, iż w naszej gminie utrzymuje się na niskim poziomie tempo wzrostu powierzchni objętych MPZP z wyjątkiem uchwalenia planów dotyczących farm wiatrowych, które służyły wyłącznie interesowi inwestora o które zabiegał także tut. Urząd. Dodatkowo nadmienię, iż przy okazji ich uchwalania nie rozwiązano istotnych zagadnień ułatwiających życie naszej społeczności lokalnej wręcz przeciwnie w wielu przypadkach uchwalone ustalenia ograniczają na terenie naszej gminy (nawet na gruntach własnych rolników) budowę obiektów budowlanych (w tym budynków mieszkalnych).

W związku z powyższym proszę o ujęcie w treści odpowiedzi na zapytanie sesyjne kompleksowej informacji, jaki był / jest dotychczasowy status prowadzonych działań proceduralnych związanych z realizacją w/w uchwał i udokumentowaniem (także w formie tabelarycznej) konkretnych wykonanych czynności wraz z podaniem, co najmniej następujących danych:

- a) daty i czego dotyczyły pierwsze i narastające po sobie podjęte czynności formalnoprawne związane z przystąpieniem do sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- b) daty / nr pozycji wpływu / wysyłki wg. rejestru / dziennika podawczego (czy wydruku z rejestru elektronicznego poczty) pism, ogłoszeń, wystąpień, opinii, itp. skierowanych (o ile na tym etapie było wymagane przepisami prawa) do wszelkich instytucji niezbędne przy procedurze uchwalania MPZP.

Ponadto proszę o szczegółowe wyjaśnienie zaistniałej sytuacji oraz wskazanie przyczyn lub powodów przewlekłości i niskiej efektywności realizacji zadań nałożonych z mocy ustawy na organ wykonawczy - Burmistrza przy procedurze sporządzania w/w planów (MPZP).

W całej tej sprawie ważne jest to, iż brak aktualnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego utrzymuje chaos przestrzenny i nie przyczynia się do poszanowania trwałości reguł gospodarowania przestrzenią w gminie, o czym powinniśmy pamiętać wszyscy dla dobra ogółu nie tylko mieszkańców ale każdego zainteresowanego inwestowaniem w przyszłość naszej gminy.

Wobec powyższego wnoszę jak na wstępie niniejszego zapytania sesyjnego.

Załącznik:

1. Brak.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka,
2. A/ akta - Wnioskodawca,
3. A /akta – Rada Miasta i Gminy Wysoka.

Pouczenie:

Zgodnie ze Statutem Miasta i Gminy Wysoka (Dziennik Urzędowy Województwa Wielkopolskiego, poz. 7714 z dnia 09.10.2018r.):

§ 69.1. Radni mogą zwracać się bezpośrednio do Rady we wszystkich sprawach związanych z pełnieniem przez nich funkcji radnego.

2. W sprawach dotyczących gminy radni mogą kierować interpelacje i zapytania do Burmistrza, na zasadach określonych w art. 24.6. ustawy: (cyt.: Interpelacje i zapytania składane są na piśmie do przewodniczącego rady, który przekazuje je niezwłocznie Burmistrzowi. Burmistrz lub osoba przez niego wyznaczona, jest zobowiązana udzielić odpowiedzi na piśmie nie później niż w terminie 14 dni od dnia otrzymania interpelacji lub zapytania). Interpelacje i zapytania, o których mowa w ust. 2 publikuje się w Biuletynie Informacji Publicznej nie później niż w ciągu 3 dni od dnia ich złożenia.

3. Udzielenie odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych, publikuje się w Biuletynie informacji Publicznej nie później niż w ciągu 3 dni od dnia przekazania odpowiedzi na interpelację lub zapytanie.

WYPEŁNIA PRACOWNIK BIURA RADY MIASTA I GMINY WYSOKA:

Numer ewidencyjny RMiG oraz data wpływu do biura Rady Miasta i Gminy Wysoka:

Numer rejestru interpelacji i wniosków Rady Miasta i Gminy Wysoka:

RMiG. 0003. 56. 2019 16 WRZ. 2019

(Numer ewidencyjny RMiG i Numer rejestru oraz pieczęćka daty wpływu ; podpis pracownika biura Rady M i G Wysoka)

Henryk Stańczyk ; dnia 28 sierpnia 2019 r.