

IN – 1 INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

1. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.)
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

2. **Burmistrz Miasta i Gminy Wysoka**
Plac Powstańców Wielkopolskich 20/21
89-320 Wysoka

B. INFORMACJA O PRZEDMIOCIE OPODATKOWANIA

3. Miejsce położenia nieruchomości (adres)

4. Numer i data aktu notarialnego / umowy dzierżawy / post. sądu

5. Numer działki, obręb ewidencyjny, numer KW

C. DANE PODATNIKA

6. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1) właściciel 2) użytkownik wieczysty 3) posiadacz samoistny 4) posiadacz zależny 5) współwłaściciel 6) współużytkownik wieczysty 7) współposiadacz samoistny 8) współposiadacz zależny 9) posiadacz bez tytułu prawnego**C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

7. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

8. Data urodzenia

9. Imię ojca

10. Imię matki

11. Identyfikator podatkowy: PESEL * / NIP**

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

12. Kraj

13. Województwo

14. Powiat

15. Gmina

16. Ulica

17. Numer domu

18. Numer lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

21. Poczta

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA (należy wypełnić, gdy nieruchomość stanowi współwłasność)

22. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

23. Data urodzenia

24. Imię ojca

25. Imię matki

26. Identyfikator podatkowy: PESEL* / NIP**

C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA

27. Kraj

28. Województwo

29. Powiat

30. Gmina

31. Ulica

32. Numer domu

33. Numer lokalu

34. Miejscowość

35. Kod pocztowy

36. Poczta

C.5. ADRES DO KORESPONDENCJI (należy wypełnić, gdy jest inny niż adres zamieszkania)

37. Kraj

38. Województwo

39. Powiat

40. Gmina

41. Ulica

42. Numer domu

43. Numer lokalu

44. Miejscowość

45. Kod pocztowy

46. Poczta

D. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA INFORMACJI

47. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji

* PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług;

** NIP – w przypadku podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu (prowadzących działalność gospodarczą).

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	48.	m ²
2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	49.	ha
3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	50.	m ²
4) sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako drogi	51.	m ²
5) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	52.	m ²

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.)

Powierzchnia użytkowa wyrażona w m ²	wys. od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	wys. powyżej 2,20 m	Powierzchnia użytkowa ogółem
a) mieszkalnych - ogółem	53.	54.	55.
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	56.	57.	58.
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	59.	60.	61.
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem	62.	63.	64.
e) pozostałych (garaże wolnostojące, budynki gospodarcze), w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem	65.	66.	67.

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

1) budowle - wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3, podstawę opodatkowania należy zaokrąglić do pełnych złotych ***	68.	zł
--	-----	----

F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

69. Liczba załączników ZN-1/A	70. Załącznik ZN-1/B <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
-------------------------------	---

G. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

71. Imię	72. Nazwisko	73. Podpis
74. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	75. Telefon kontaktowy	76. Adres e-mail
77. Imię (Współwłaściciela)	78. Nazwisko (Współwłaściciela)	79. Podpis (Współwłaściciela)
80. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)	81. Telefon kontaktowy	82. Adres e-mail

H. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO, na który dokonany zostanie zwrot ewentualnej nadpłaty

83. Nazwa banku

84. Numer rachunku

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

85. Uwagi organu podatkowego

*** Podstawy opodatkowania zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych - art. 63 § 1 ustawy Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 613 ze zm.),